



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок сьома сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін та доповнень до рішення
38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року
№2034-38/VII «Про встановлення податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території
Слобожанської селищної
територіальної громади на 2020 рік»

Відповідно до Закону України від 16 січня 2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», керуючись ст. 7, п. 10.3 ст. 10, п. 12.3, пп. 12.3.3, ст. 12, ст. 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійних комісій, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2034-38/VII «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», та до назви додатків до цього рішення виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади».
2. Викласти Додаток 2 до рішення від 27.06.2019 № 2034-38/VII в новій редакції.
3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Слобожанської селищної ради або в інший можливий спосіб.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради
смт Слобожанське
18 червня 2020 року
2673-47/VII

Л.Лагода

Додаток 1
до рішення 47 сесії VII скликання
Слобожанської селищної ради
від 18 червня 2020 року № 2673-47/VII

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Населені пункти Слобожанської селищної територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту об'єднаної територіальної громади
1200000000	1221400000	1221455800	смт Слобожанське

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴

11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1			0,5		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1			0,5		
1110.3	Будинки садибного типу	1			0,5		
1110.4	Будинки дачні та садові	1			0,5		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1			0,5		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1			0,5		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1			0,5		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1			0,5		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1			0,75		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		113	Гуртожитки⁵				
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців				не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2г п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	—			—		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	—			—		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	—			—		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	—			—		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	—			—		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші				не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2г п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1			0,75		
1211.2	Мотелі	1			0,75		
1211.3	Кемпінги	1			0,75		
1211.4	Пансіонати	1			0,75		
1211.5	Ресторани та бари	1			0,75		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1			0,75		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1			0,75		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1			0,75		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1			0,75		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵				не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2а п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5			1,5		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	–			–		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	–			–		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,75			0,5		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,75			0,5		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1			1		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1			1		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1			1		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1			1		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1			1		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1			1		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1			1		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1			1		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1			1		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	–			–		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1			1		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	–			–		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	–			–		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення,	1			1		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1			1		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1			1		
1242		Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	0,5			0,5		
1242.2	Гаражі підземні	0,5			0,5		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів	–			–		
125		Будівлі промислові та склади					
1251		Будівлі промислові⁵					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-			-		1
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-			-		0,5
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	-			-		0,1
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-			-		1
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-			-		1
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-			-		1
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно- паперової промисловості ⁵	-			-		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро- фаянсової промисловості ⁵	-			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-			-		
1252		Резервуари, силоси та склади					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5			1,5		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1			1		
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,5		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,25			1,25		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1			1		
1252.6	Холодильники	1			1		
1252.7	Складські майданчики	1			1		
1252.8	Склади універсальні	1			1		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1			1		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,75			0,75		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,75			0,75		
1261.3	Цирки	0,75			0,75		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5			1,5		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,75			0,75		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,75			0,75		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-			-		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	-			-		
1262.3	Технічні центри	0,5			0,5		
1262.4	Планетарії ⁵	-			-		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-			-		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5			0,5		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-			-		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵						

не є об'єктом оподаткування
(пп. 266.2.2і п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-			-		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2а п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами⁵	-			-		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-			-		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-			-		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-			-		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-			-		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-			-		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-			-		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵				-		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-			-		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,5			0,5		
1265	Зали спортивні⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-			-		
1265.2	Басейни криті для плавання	-			-		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-			-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-			-		
1265.5	Тири	-			-		
1265.9	Зали спортивні інші	-			-		
127	Будівлі нежитлові інші						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵				
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	-			-		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	-			-		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	-			-		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	-			-		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	-			-		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	-			-		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	-			-		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5			0,5		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵				не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2и п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,75			0,75		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-			-		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-			-		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1			1		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1			1		

Примітка 1.

Житлова нерухомість, що перебуває у власності фізичних осіб – платників податку, а саме: квартира/квартири, їх частки, незалежно від їх кількості, загальна площа яких сумарно не

перевищує 85 кв. м, оподатковується податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за нульовою ставкою.

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради (виконкому)

Л. Лагода

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Населені пункти Слобожанської селищної територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту об'єднаної територіальної громади					
1200000000	1221400000	1221455800 (1221487001)	село Степове					
Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні⁵							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1			0,5			
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1			0,5			
1110.3	Будинки садибного типу	1			0,5			
1110.4	Будинки дачні та садові	1			0,5			
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами⁵							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1			0,5			
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1			0,5			
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1			0,5			
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1			0,5			
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1			0,75			
113	Гуртожитки⁵							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2г п. 266.2 ст. 266 ПКУ)						
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	—						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	–			–		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	–			–		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	–			–		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	–			–		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2г п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1			1,75		
1211.2	Мотелі	1			1,75		
1211.3	Кемпінги	1			1,75		
1211.4	Пансіонати	1			1,75		
1211.5	Ресторани та бари	1			1,75		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1			0,75		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1			0,75		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1			0,75		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1			0,75		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2а п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5			1,5		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	–			–		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	–			–		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,75			0,5		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,75			0,5		
123	Будівлі торговельні						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1			1		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1			1		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1			1		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1			1		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1			1		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1			1		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1			1		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1			1		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1			1		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	–			–		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1			1		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	–			–		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	–			–		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1			1		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1			1		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1			1		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5			0,5		
1242.2	Гаражі підземні	0,5			0,5		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів	–			–		
125	Будівлі промислові та склади						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-			-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-			-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-			-		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-			-		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	-			-		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	-			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-			-		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5			1,5		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1			1,5		
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,5		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,25			1,25		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1			1		
1252.6	Холодильники	1			1		
1252.7	Складські майданчики	1			1		
1252.8	Склади універсальні	1			1		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1			1		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,75			0,75		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,75			0,75		
1261.3	Цирки	0,75			0,75		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5			1,5		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,75			0,75		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,75			0,75		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	–			–		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	–			–		
1262.3	Технічні центри	0,5			0,5		
1262.4	Планетарії ⁵	–			–		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	–			–		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	–			–		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5			0,5		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	–			–		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	–			не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2і п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	–			–		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	–			не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2і п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	–			–		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	–			–		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	–			–		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	–			–		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	–			–		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	–			–		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	–			–		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-			-		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-			-		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,5			0,5		
1265	Зали спортивні⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-			-		
1265.2	Басейни криті для плавання	-			-		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-			-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-			-		
1265.5	Тири	-			-		
1265.9	Зали спортивні інші	-			-		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	-			-		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	-			-		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	-			-		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	-			-		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	-			-		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	-			-		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	-			-		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	-			-		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5			0,5		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵				не є об'єктом оподаткування (пп. 266.2.2і п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,75			0,75		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	–			–		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	–			–		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	–			–		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	–			–		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	–			–		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1			1		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1			1		

Примітка 1.

Житлова нерухомість, що перебуває у власності фізичних осіб – платників податку, а саме: квартира/квартири, їх частки, незалежно від їх кількості, загальна площа яких сумарно не перевищує 85 кв. м, оподатковується податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за нульовою ставкою.

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради (виконкому)

Л. Лагода

**Аналіз регуляторного впливу рішення
Слобожанської селищної ради**

«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади»

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 № 1160-IV, з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації рішення Слобожанської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади».

I. Визначення проблеми

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Податкового кодексу України (далі – ПКУ) повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування. Необхідність затвердження рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади» обумовлено діючим ПКУ.

Даним проектом рішення пропонується затвердити ставки податку на житлову та нежитлову нерухомість для фізичних та юридичних осіб та перелік пільг із сплати податку. Ставки вказаного податку встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

З метою дотримання положень постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та пп. 266.4.2 п. 266.4 ст. 266 ПКУ, необхідно встановити ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Враховуючи вимоги статті 12.3.4. ПКУ рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період).

Платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є власники об'єктів житлової та нежитлової нерухомості. Завдяки податку наповнюється дохідна частина бюджету територіальної громади. Разом з тим, порядок адміністрування даного податку побудований так, щоб сприяти детінізації майнових відносин, сприяти розвитку інституту приватної власності та зменшенню неконтрольованого зростання цін на житло тощо.

Діючим регуляторним актом, яким встановлено ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є рішення Слобожанської селищної ради від 27.06.2019 № 2034 -38/VII.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є одним з джерел наповнення загального фонду бюджету територіальної громади. Надходження даного податку характеризуються позитивною динамікою.

Динаміка надходжень податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, до бюджету Слобожанської селищної територіальної громади

Назва податку	Код бюджетної класифікації доходів бюджету	Фактичні надходження до бюджету громади, тис. грн		
		2018 рік	2019 рік	відхилення (+, -)
1	2	3	4	5
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	18010100	40,1	83,2	43,1
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	18010200	341,3	424,2	82,9
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	18010300	230,3	353,7	123,4
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	18010400	7 503,5	10 664,3	3 160,8
Разом податку на нерухоме майно		8 115,2	11 525,4	3 410,2
Всього надходжень до загального фонду (без урахування офіційних трансфертів)		317 485,7	354 516,1	5 337,8
Питома вага податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у власних доходах загального фонду бюджету, %		2,6	3,3	x

Проблема, яку пропонується розв'язати шляхом встановлення на території Слобожанської селищної ради ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за кодами Класифікації будівель та споруд, справляє вплив на такі основні групи (підгрупи):

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	x
Орган місцевого самоврядування	так	x
Суб'єкти господарювання	так	x
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	x

II. Цілі державного регулювання

Цілями регуляторного акту є:

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з забезпеченням дотримання вимог податкового законодавства зі справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та встановлення пільг;
- врегулювання правовідносин між Слобожанською селищною радою та суб'єктами господарювання;
- наповнення дохідної частини бюджету територіальної громади на виконання власних повноважень.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

В процесі пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей доцільно розглянути такі можливості:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1: не прийняття регуляторного акту	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, буде справлятися на підставі рішення селищної ради від 27.06.2019 № 2034-38/VII. По закінченню 2020 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, буде скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Відповідно до пп.12.3.5 п. 12.3 ст. 12 ПКУ податок буде справлятися, виходячи з норм ПКУ із застосуванням мінімальних ставок податку, що негативно вплине на стан надходження податку.
Альтернатива 2: прийняття запропонованого проекту акту	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Дозволить збільшити надходження до бюджету територіальної громади для виконання цілей Стратегічного плану розвитку громади та затверджених Програм розвитку громади

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: не прийняття регуляторного акту	Розглядається можливість покращення інвестиційної привабливості території через застосування мінімальних ставок податку на нерухоме майно.	Відсутні
Альтернатива 2: прийняття запропонованого проекту акту	Реалізація права селищної ради, наданого п. 28 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Реалізація податкової політики щодо справляння на території громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Адміністрування регуляторного акту

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: не прийняття регуляторного акту	Податок буде сплачуватися за мінімальними ставками	Зниження якості надання послуг мешканцям громади та безпеки проживання в громаді
Альтернатива 2: прийняття запропонованого проекту акту	Підвищення добробуту членів громади, забезпечення надання якісних послуг жителям громади та безпеки проживання	збільшення надходжень від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	9	10	9	70	98

Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	9,2	10,2	9,2	71,4	100,0
--	-----	------	-----	------	-------

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: не прийняття регуляторного акту	Відсутні, оскільки розмір ставок і пільг не встановлено	Сплата податку за мінімальними ставками
Альтернатива 2: прийняття запропонованого проекту акту	Перегляд ставок та пільг на об'єкти нежитлової нерухомості	Сплата податку за затвердженими ставками

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вибір оптимального альтернативного способу здійснюється з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей. Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за 4-бальною системою, де:

4 бали – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 бали – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усіх важливих аспектів проблеми не буде);

2 бали – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, але деякі важливі та критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 бал – цілі ухвалення регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1: не прийняття регуляторного акту	1	Суперечить вимогам абзацу четвертого пп.266.4.2 п 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України
Альтернатива 2: прийняття запропонованого проекту акту	4	Повністю відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу
Альтернатива 1: не прийняття регуляторного акту	Відсутні	Податок буде сплачуватися за мінімальними ставками	У разі залишення існуючої ситуації без змін проблема буде не вирішена, поставлена ціль не буде досягнута.
Альтернатива 2:	Для органу місцевого самоврядування в частині приведення регуляторного	Витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з	Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної

прийняття запропонованого проекту акту	акту до норм податкового законодавства в частині справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та встановлення пільг, збільшення дохідної частини бюджету громади. Для СГ в частині економії часу	підготовкою регуляторного акту; витрати на інформування платників податку складуть 4,7 тис. грн	проблеми та принципам державної регуляторної політики. Забезпечує досягнення встановлених цілей.
--	--	--	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 1: не прийняття регуляторного акту	Неприйнятна альтернатива з огляду на те, що проблему не вирішено	-
Альтернатива 2: прийняття запропонованого проекту акту	Прийняття даного регуляторного акту забезпечить врегулювання порушеного питання з дотриманням вимог податкового законодавства. Сприяє досягненню цілей регулювання, повністю вирішує проблему	Вплив зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту не очікується.

V. Механізми та заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропонований проект рішення розроблено з метою врегулювання порушеного питання з дотриманням вимог податкового законодавства України. Представлений проект регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики.

Для впровадження цього регуляторного акту необхідно забезпечити інформування громадськості про встановлені проектом рішення ставки та пільги по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, шляхом оприлюднення на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради. Після затвердження регуляторного акту інформування здійснюватиметься на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради.

Запропонований регуляторний акт містить сукупність правових та організаційних заходів цілеспрямованого впливу на діяльність суб'єктів господарювання з метою узгодження інтересів учасників під час справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Слобожанської селищної територіальної громади.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

У загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, найбільша питома вага припадає на суб'єктів мікро та малого підприємництва, що викликає потребу здійснення розрахунку витрат на запровадження регулювання.

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проводилося розробником у період з березня по квітень 2020 року.

№ з/п	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Розробником регуляторного акту направлено запити до комісії з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку; комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг Комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища	2	Аналітично визначено кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання; розглянуто способи обрахування бюджетних витрат та витрат суб'єктів господарювання, що враховуються при підготовці проекту регуляторного акту

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання – 79, у тому числі: малого підприємництва – 9 та мікропідприємництва – 70;
- питома вага суб'єктів малого та мікропідприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 80,6%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

№ з/п	Витрати	січень – грудень
1	Придбання необхідного обладнання, грн	Дія регуляторного акту не передбачає витрат
2	Витрати, пов'язані з адміністративними процедурами суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн; $8 \text{ год.} \times 4 \text{ 723,00 грн}^* : 160 \text{ год. (на місяць)} = 236,15 \text{ грн}$	236,15 грн
3	Кількість суб'єктів малого підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	79
4	Сумарні витрати суб'єктів малого підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), грн	18 655,85 грн

* Для розрахунку витрат застосовується мінімальний розмір заробітної плати, встановлений Законом України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - 4723,00 грн.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва:

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів мало-го підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника ОМС відповідної категорії (зарплата), грн/ годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію проце-	Витрати на адміністрування регулювання за рік, грн
-------	--	--	--	--	--	--

					дури регулювання	
1	Підготовка оголошення в засоби масової інформації про оприлюднення проекту регуляторного акту: 4 700,00грн. (посадовий оклад) : 160 год. (на місяць)=29,4 грн; 0,4 год. x 29,4 грн = 11,76 грн	0,4	29,4	1	-	11,76
2	Вартість робіт, пов'язаних з друкуванням проекту регуляторного акта та прийнятого рішення селищної ради в друкованих виданнях, грн	-	-	2	-	4700,00
	Разом за рік	-	-	-	-	4711,76

4. Сумарні витрати, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання
1	Сумарні витрати суб'єктів малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, грн	18 655,85 (дані М-Тесту)
2	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн	4 711,76 (дані з таблиці «Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва»)
3	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, грн	23 367,61

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальні заходи не розроблялися.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Даний регуляторний акт розроблено на виконання вимог пункту 5 розділу XIX ПКУ, з метою створення умов для збільшення надходжень до бюджету та забезпечення збалансованості бюджету на наступний бюджетний рік.

Відповідно до п. 12.3.4. п. 12.3 ст. 12 ПКУ рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі якщо селищна рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, такі податки до прийняття рішення справляються із застосуванням їх мінімальних ставок.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Основними показниками результативності регуляторного акту є:

- часові витрати на ознайомлення з регуляторним актом;
- кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та громадян з основних положень акту.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності дії регуляторного акту

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акту;
- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Аналіз регуляторного акту розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Секретар селищної ради

Л.Лагода

Начальник фінансового відділу
виконавчого комітету Слобожанської
селищної ради

М.Демченко